



世大控股有限公司
GREAT WORLD COMPANY HOLDINGS LTD

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8003)

截至二零二一年三月三十一日止年度之年度業績公告

香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM之特點

GEM之定位，乃為相比起其他在聯交所上市之中小型公司帶有較高投資風險之公司提供一個上市之市場。有意投資之人士應瞭解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。

由於GEM上市公司一般是中小型公司，在GEM買賣之證券可能會較於主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在GEM買賣的證券會有高流通量之市場。

香港交易及結算所有限公司及聯交所對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公告(世大控股有限公司(「本公司」)各董事願共同及個別對此負全責)乃遵照《聯交所GEM證券上市規則》之規定而提供有關本公司之資料。本公司各董事經作出一切合理查詢後確認，就彼等所深知及確信，本公告所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導或欺詐成分，亦無遺漏任何其他事實致使本公告所載任何內容或本公告產生誤導。

財務摘要

- 本公司及其附屬公司於截至二零二一年三月三十一日止年度收益約為505,709,000港元，較截至二零二零年三月三十一日止年度增加約63,931,000港元或14.47%。
- 本公司擁有人應佔本公司及其附屬公司年內虧損於截至二零二一年三月三十一日約為22,099,000港元，較截至二零二零年三月三十一日止年度虧損約31,739,000港元減少約9,640,000港元或30.37%。
- 董事會不建議就截至二零二一年三月三十一日止年度派付任何股息。

年度業績

董事會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(「統稱為「本集團」»)截至二零二一年三月三十一日止年度的經審核年度業績及二零二零年同期的比較數字。

綜合損益表

截至二零二一年三月三十一日止年度

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
收益	4	505,709	441,778
銷售成本		<u>(463,216)</u>	<u>(432,797)</u>
毛利		42,493	8,981
其他收益	5	1,825	46
就應收賬款及其他應收款項確認的 減值虧損撥備，淨額		(9,632)	(1,438)
生物資產之公平值變動減出售成本所得虧損		(10,309)	(5,784)
投資物業公平值變動產生的收益／(虧損)		2,111	(1,929)
銷售及分銷成本		(5,565)	(3,169)
行政及其他營運開支		(47,252)	(35,818)
融資成本	7	<u>(1,119)</u>	<u>(3,030)</u>
除稅前虧損	8	(27,448)	(42,141)
所得稅(開支)／抵免	9	<u>(528)</u>	<u>885</u>
本年度虧損		<u><u>(27,976)</u></u>	<u><u>(41,256)</u></u>
以下應佔本年度虧損：			
本公司擁有人		(22,099)	(31,739)
非控股權益		<u>(5,877)</u>	<u>(9,517)</u>
		<u><u>(27,976)</u></u>	<u><u>(41,256)</u></u>
每股虧損	11		
基本及攤薄		<u><u>(6.90)港仙</u></u>	<u><u>(13.37)港仙</u></u>

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二一年三月三十一日止年度

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
本年度虧損	<u>(27,976)</u>	<u>(41,256)</u>
本年度其他全面收入／(虧損)		
其後或會重新列入損益之項目：		
－換算海外業務產生之匯兌差額	<u>8,583</u>	<u>(7,857)</u>
本年度其他全面收入／(虧損)	<u>8,583</u>	<u>(7,857)</u>
本年度全面虧損總額	<u>(19,393)</u>	<u>(49,113)</u>
以下應佔全面虧損總額：		
本公司擁有人	(13,745)	(37,946)
非控股權益	<u>(5,648)</u>	<u>(11,167)</u>
	<u>(19,393)</u>	<u>(49,113)</u>

綜合財務狀況表

於二零二一年三月三十一日

	附註	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
非流動資產			
使用權資產		7,558	8,840
物業、廠房及設備		1,528	4,218
投資物業		60,631	53,931
生物資產		35,623	37,344
		<u>105,340</u>	<u>104,333</u>
流動資產			
持作出售物業		89,215	82,165
存貨		610	23
生物資產		245	1,139
應收賬款及其他應收款項	12	158,480	156,863
按公平值計入損益的金融資產		330	–
現金及銀行存款		12,439	13,285
		<u>261,319</u>	<u>253,475</u>
流動負債			
應付賬款及其他應付款項	13	(52,088)	(56,561)
合約負債		(35,264)	(26,115)
租賃負債		(2,103)	(1,745)
應付一名股東款項		(69,414)	–
應付董事款項		(6,784)	(6,576)
應付關連公司款項		(58,171)	(52,105)
應付非控股權益款項		(9,673)	(2,162)
		<u>(233,497)</u>	<u>(145,264)</u>
流動資產淨值		27,822	108,211
非流動負債			
應付一名股東款項		–	(69,414)
租賃負債		–	(2,031)
遞延稅項負債		(19,485)	(17,978)
		<u>(19,485)</u>	<u>(89,423)</u>
資產淨值		113,677	123,121

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
股本及儲備		
股本	32,527	27,789
儲備	<u>42,894</u>	<u>51,428</u>
本公司擁有人應佔權益	75,421	79,217
非控股權益	<u>38,256</u>	<u>43,904</u>
	<u>113,677</u>	<u>123,121</u>

附註

綜合財務報表附註

截至二零二一年三月三十一日止年度

1. 一般資料

世大控股有限公司(「本公司」)於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)GEM上市。本公司註冊辦事處的地址為P.O. Box 309, Ugland House, Grand Cayman KY1-1104, Cayman Islands, British West Indies及其主要營業地點為香港灣仔港灣道23號鷹君中心12樓1202室。讚勝有限公司(「讚勝」)及Gold City Assets Holdings Ltd. (「Gold City」)為本公司主要股東。讚勝由本公司執行董事趙新衍先生實益擁有，而Gold City由本公司非執行董事吳美琦女士實益擁有。

綜合財務報表乃以本公司之功能貨幣港元(「港元」)呈列，除另有指明者外，所有價值亦已折合至最接近千元(「千港元」)。

2. 應用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)修訂本

於本年度強制生效的香港財務報告準則修訂本

於本年度，本集團已就編製綜合財務報表首次應用香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之對香港財務報告準則引用概念框架之修訂及下列香港財務報告準則之修訂，其將於本集團在二零二零年四月一日或之後開始之年度期間強制生效：

香港會計準則第1號及香港會計準則 第8號(修訂本)	重大之定義
香港財務報告準則第3號(修訂本)	業務之定義
香港財務報告準則第9號、香港會計準則 第39號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	利率基準改革

於本年度應用對香港財務報告準則引用概念框架之修訂及香港財務報告準則修訂本對本集團於本年度及過往年度之財務表現及財務狀況及/或該等綜合財務報表所載披露並無重大影響。

已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第17號	保險合約及相關修訂本 ¹
香港財務報告準則第16號(修訂本)	2019冠狀病毒病相關租金優惠 ⁴
香港財務報告準則第3號(修訂本)	對概念框架之提述 ²
香港財務報告準則第9號、 香港會計準則第39號、 香港財務報告準則第7號、 香港財務報告準則第4號及 香港財務報告準則第16號(修訂本)	利率基準改革—第二階段 ⁵
香港財務報告準則第10號	投資者與其聯營公司或合營企業之間之 資產出售或投入 ³
香港會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動及 香港詮釋第5號(二零二零年)之相關修訂本 ¹
香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備—作擬定用途前的所得款項 ²
香港會計準則第37號(修訂本)	虧損合約—履行合約之成本 ²
香港財務報告準則(修訂本)	香港財務報告準則二零一八年至 二零二零年之年度改進 ²
香港會計準則第1號(修訂本)及 香港財務報告準則實務說明第2號	會計披露 ¹
香港會計準則第8號(修訂本)	會計估計之定義 ¹
香港會計準則第12號(修訂本)	單一交易產生之資產及負債相關遞延稅項 ¹
香港財務報告準則第16號(修訂本)	二零二一年六月三十日後與2019冠狀病毒病 相關的租金優惠 ⁶

¹ 於二零二三年一月一日或之後開始之年度期間生效。

² 於二零二二年一月一日或之後開始之年度期間生效。

³ 於待定日期或之後開始之年度期間生效。

⁴ 於二零二零年六月一日或之後開始之年度期間生效。

⁵ 於二零二一年一月一日或之後開始之年度期間生效。

⁶ 於二零二一年四月一日或之後開始之年度期間生效。

本公司董事預期應用所有新訂香港財務報告準則及其修訂本於可見未來將不會對綜合財務報表產生重大影響。

3. 編製基準

本公告所載綜合業績並不構成本集團截至二零二一年三月三十一日止年度的綜合財務報表，惟乃摘錄自該等綜合財務報表。

此等綜合財務報表已根據香港會計師公會頒佈之香港財務報告準則編製。就編製綜合財務報表而言，倘有關資料可合理預期將會影響主要使用者之決定，則該等資料被視為重要。此外，綜合財務報表載有香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)及香港公司條例披露規定所規定之適用披露。

除以公平值計量於各報告期間結算日之投資物業及生物資產外，綜合財務報表乃按歷史成本基準編製。

編製符合香港財務報告準則的財務報表須採用若干主要假設及估計。董事在運用會計政策過程中亦須行使其判斷。

4. 收益

來自客戶合約的收益分拆

收益分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
提供移動廣告媒體服務	429,517	294,140
銷售貨品	<u>75,063</u>	<u>146,721</u>
來自客戶合約的收益	504,580	440,861
租金收入	<u>1,129</u>	<u>917</u>
	<u>505,709</u>	<u>441,778</u>
	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
提供移動廣告媒體服務	429,517	294,140
銷售貨品		
— 林業產品	62,755	71,594
— 資訊科技產品	<u>12,308</u>	<u>75,127</u>
	<u>504,580</u>	<u>440,861</u>
收益確認時間		
隨著時間	429,517	294,140
於時間點	<u>75,063</u>	<u>146,721</u>
	<u>504,580</u>	<u>440,861</u>

5. 其他收益

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
政府補助(附註(i))	285	-
銀行利息收入	15	20
其他收入(附註(ii))	1,525	26
	<u>1,825</u>	<u>46</u>

附註：

- (i) 於截至二零二一年三月三十一日止年度，本集團就2019冠狀病毒病相關補助確認政府補助約285,000港元，2019冠狀病毒病相關補助與香港政府提供的「保就業」計劃相關。
- (ii) 該金額是指本集團於截至二零二一年三月三十一日止年度在該等交易中擔任代理人的一般商品交易。因此，本集團按淨額確認該金額。其他收入主要指一次性口罩交易收入約1,525,000港元，與扣除相關開支3,701,000港元的交易收益5,226,000港元有關。

6. 分部資料

本集團之業務按業務組合(產品及服務)及地區劃分為分部進行管理。本集團按照與向最高管理人員內部呈報資料以進行資源分配及表現評估所採用者一致之方式呈報下列四個可呈報分部。

本集團之業務及可呈報分部如下：

智能廣告及鐵路媒體業務	在中國為智能廣告推送和房地產市場客戶提供移動廣告媒體服務，以及圍繞鐵路雜誌、鐵路電商平台的雜誌發行、廣告投放和商品銷售服務
種植及農林產品銷售業務	林業及木材的種植，中藥材和特色農副產品的種植、加工以及預包裝食品的銷售
貿易(供應鏈)業務	出售資訊科技和工業消費產品，以及相關技術的研發和產品生產
物業業務	物業投資及發展以及營運及管理住宅及商用物業

管理層分開監控本集團經營分部之業績，以就資源分配及本集團表現評估作出決策。分部表現乃按可呈報分部之業績評估，其為經調整除稅前虧損之計算方法。除議價購買之收益、未分配融資成本、未分配銷售及分銷成本及未分配行政及其他經營開支並無納入該等計算外，經調整除稅前虧損與本集團除稅前虧損之計算方式一致。

除商譽及未分配企業資產外，所有資產分配至可呈報分部。

除應付所得稅、遞延稅項負債及未分配企業負債外，所有負債分配至可呈報分部。

此等分部所屬行業不同，所需經營制度及策略亦不同，故分開管理。此等可呈報分部之間並無進行銷售或其他交易。本集團可呈報分部資料載列如下：

(a) 分部收益、損益、資產、負債及其他選定財務資料

二零二一年

	智能 廣告及 鐵路媒體 業務 千港元	種植及 農林產品 銷售業務 千港元	貿易 (供應鏈) 業務 千港元	物業業務 千港元	總計 千港元
來自外部客戶之收益	429,517	62,755	12,308	1,129	505,709
可呈報分部的收入／(虧損)總額	16,741	(40,890)	(457)	2,411	(22,195)
可呈報分部資產總值	111,009	97,955	5,668	150,380	365,012
可呈報分部負債總額	(82,039)	(5,467)	(5,253)	(79,729)	(172,488)
計量分部損益或 分部資產包括的金額：					
銀行利息收入	12	2	-	1	15
物業、廠房及設備折舊	(18)	(2,826)	-	(2)	(2,846)
使用權資產折舊	(771)	(82)	-	-	(853)
生物資產的公平值 變動減出售成本產生的虧損	-	(10,309)	-	-	(10,309)
投資物業公平值 變動產生的收益	-	-	-	2,111	2,111
就應收賬款及其他應收款項 確認的減值虧損撥備，淨額	(6,839)	(2,772)	(21)	-	(9,632)

二零二零年

	智能 廣告及 鐵路媒體 業務 千港元	種植及 農林產品 銷售業務 千港元	貿易 (供應鏈) 業務 千港元	物業業務 千港元	總計 千港元
來自外部客戶之收益	294,140	71,594	75,127	917	441,778
可呈報分部的虧損總額	(7,099)	(16,904)	(2,244)	(3,107)	(29,354)
可呈報分部資產總值	76,363	131,571	3,056	136,315	347,305
可呈報分部負債總額	(70,865)	(8,406)	(2,101)	(73,430)	(154,802)
計量分部損益或 分部資產包括的金額：					
銀行利息收入	7	-	1	1	9
物業、廠房及設備折舊	(74)	(2,221)	-	(3)	(2,298)
使用權資產折舊	(514)	-	-	-	(514)
生物資產的公平值變動					
減出售成本產生的虧損	-	(5,784)	-	-	(5,784)
投資物業公平值變動 產生的虧損	-	-	-	(1,929)	(1,929)
撇減持作出售物業	-	-	-	(1,947)	(1,947)
就應收賬款及其他應收款項 確認的減值虧損撥備，淨額	-	(31)	(1,407)	-	(1,438)
添置非流動資產	<u>3,351</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3,351</u>

附註： 添置的非流動資產包括使用權資產及物業、廠房及設備。

(b) 可呈報分部收益、損益、資產及負債之對賬

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
收益		
可呈報分部總收益	<u>505,709</u>	<u>441,778</u>
綜合收益	<u>505,709</u>	<u>441,778</u>
損益		
可呈報分部虧損總額	(22,195)	(29,354)
未分配企業收入	1,578	11
未分配企業開支	<u>(6,831)</u>	<u>(12,798)</u>
綜合除稅前虧損	<u>(27,448)</u>	<u>(42,141)</u>
資產		
可呈報分部資產總值	365,012	347,305
未分配企業資產	<u>1,647</u>	<u>10,503</u>
綜合資產總值	<u>366,659</u>	<u>357,808</u>
負債		
可呈報分部負債總額	(172,488)	(154,802)
未分配企業負債	<u>(80,494)</u>	<u>(79,885)</u>
綜合負債總額	<u>(252,982)</u>	<u>(234,687)</u>

(c) 地區資料

下表載列以下有關本集團來自外部客戶之收益地理位置之資料。客戶之所在地乃根據所提供服務或貨物交付之所在地而定。

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
中國(不包括香港)	505,709	371,724
香港	<u>-</u>	<u>70,054</u>
	<u>505,709</u>	<u>441,778</u>

由於本集團超過90%的非流動資產位於中國，故並無呈列符合香港財務報告準則第8號經營分部的地區分部資料。

(d) 有關主要客戶之資料

截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度佔本集團總收益10%以上之客戶收益如下：

	可呈報分部	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
客戶甲(附註(i))	貿易(供應鏈)業務	-	56,159
客戶乙(附註(i))	智能廣告及鐵路媒體業務	-	131,347
客戶丙(附註(ii))	智能廣告及鐵路媒體業務	75,268	-

附註：

- (i) 截至二零二一年三月三十一日止年度，來自客戶甲及客戶乙的收益並無為本集團的總收益貢獻10%或以上。
- (ii) 截至二零二零年三月三十一日止年度，來自客戶丙的收益並無為本集團的總收益貢獻10%或以上。

7. 融資成本

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
可換股票據推算利息	-	2,559
租賃負債利息	164	195
其他借貸利息	955	276
	1,119	3,030

8. 除稅前虧損

除稅前虧損乃扣除／(計入)以下項目後達致：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
核數師酬金—核數服務	480	480
員工成本(包括董事酬金)		
—薪金及其他福利	15,837	13,332
—定額供款計劃供款	689	493
	16,526	13,825

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
所售存貨成本	88,200	152,456
物業、廠房及設備折舊	2,992	2,351
使用權資產折舊	1,896	1,513
維修及保養	10,085	-
研發	9,892	11,125
短期租賃付款	381	436
撇減持作出售物業	-	1,947
投資物業產生的租金收入總額	(1,129)	(917)
減：年內產生租金收入的 投資物業產生的直接經營開支	240	167
減：年內並未產生租金收入 的投資物業產生的直接經營開支	446	349
	<u>(443)</u>	<u>(401)</u>

9. 所得稅開支／(抵免)

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
即期稅項：		
－中國之企業所得稅	-	19
遞延稅項		
本年度支出／(抵免)	<u>528</u>	<u>(904)</u>
本年度所得稅開支／(抵免)	<u>528</u>	<u>(885)</u>

於二零一八年三月二十一日，香港立法會通過《二零一七年稅務(修訂)(第7號)條例草案》(「條例草案」)，該條例草案引入兩級利得稅率制度。該條例草案於二零一八年三月二十八日簽署成為法律，並於翌日於憲報上刊登。根據兩級利得稅率制度，合資格法團將按8.25%的稅率就首2百萬港元溢利繳納稅項，並將按16.5%的稅率繳納2百萬港元以上溢利之稅項。不符合兩級利得稅率制度的企業溢利將繼續按應課稅溢利之16.5%的統一稅率納稅。

董事認為，實施兩級利得稅率制度所涉及的金額對綜合財務報表而言並不重要。於該等兩個年度，香港利得稅按估計應課稅溢利的16.5%計算。

根據《中國企業所得稅法》(「企業所得稅法」)及企業所得稅法實施細則，中國附屬公司之稅率為25%。

由於本集團並無應課稅溢利，故並無計提香港利得稅及中國企業所得稅撥備。

新疆中林科生物技術有限公司及新疆惠農綠色生態林業有限公司主要從事農業種植、農業技術研究及應用，享有免稅優惠。

根據一項由中國國家稅務總局所頒佈自二零零八年起生效的政策，從事研發及開發活動的企業有權申請額外稅額減免，金額相當於釐定其應課稅溢利的年度產生的合資格研發開支的75%。根據中國國家稅務總局於二零一八年頒佈的新稅收獎勵政策，其有效期將至二零二三年。

10. 股息

於年內並無派付或建議派付末期股息，於報告期末後董事會亦無建議派付任何股息(二零二零年：無)。

11. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃基於以下數據計算：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
虧損		
就計算每股基本及攤薄虧損而言， 本公司擁有人應佔年內虧損	<u>(22,099)</u>	<u>(31,739)</u>
	千股	千股

股份數目

就計算每股基本及攤薄虧損而言，普通股加權平均數	<u>320,079</u>	<u>237,478</u>
-------------------------	----------------	----------------

附註：截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度的普通股加權平均數已根據本公司於二零二零年六月二十一日生效之十合一股份合併進行了調整。

截至二零二一年及二零二零年三月三十一日止年度，計算每股攤薄虧損乃假設本公司尚未行使的購股權未獲行使，原因為彼等對每股基本虧損具反攤薄效應。於該兩個年度內，每股基本及攤薄虧損相同。

12. 應收賬款及其他應收款項

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
應收賬款	83,845	51,828
減：信貸虧損撥備	<u>(3,359)</u>	<u>(565)</u>
	80,486	51,263
其他應收款項	9,385	22,004
預付款項	67,725	82,775
按金	<u>884</u>	<u>821</u>
	<u>158,480</u>	<u>156,863</u>

以下為應收賬款之賬齡分析，按發票日期(與各收益確認日期相近)並扣除信貸虧損撥備呈列：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
三個月內	32,223	39,947
三個月至六個月	32,515	8,247
超過六個月	15,748	3,069
	<u>80,486</u>	<u>51,263</u>

13. 應付賬款及其他應付款項

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
應付賬款	38,783	32,111
其他應付款項	11,719	22,851
應計費用	1,586	1,599
	<u>52,088</u>	<u>56,561</u>

應付賬款之賬齡分析如下：

	二零二一年 千港元	二零二零年 千港元
三個月內	4,116	1,858
逾三個月但一年內	5,805	30,253
逾一年	28,862	-
	<u>38,783</u>	<u>32,111</u>

管理層論述及分析

經營業務業績

截至二零二一年三月三十一日止年度，本集團錄得營業額約505,709,000港元，較去年持續經營業務的營業額約441,778,000港元增加約14.47%。營業額整體增加主要來自智能廣告業務。行政及其他經營開支較去年同期約35,818,000港元增加至約47,252,000港元，相當於增加約31.92%，主要歸因於(其中包括)員工成本增加約2,701,000港元以及農林業務的維保開支增加約10,085,000港元。生物資產之公平值變動減出售成本所得虧損約10,309,000港元已於本年度確認。本年度就應收賬款及其他應收款項確認了約9,632,000港元的減值虧損撥備。截至二零二一年三月三十一日止年度，本公司擁有人應佔虧損約為22,099,000港元，較上年產生之本公司擁有人應佔虧損31,739,000港元減少約30.37%。

業務回顧

智能廣告及鐵路媒體業務

一 智能廣告業務

本公司附屬公司深圳智訊派信息科技有限公司(「深圳智訊派」)與許多主流媒體加強合作，大力發展智能廣告和媒體服務。

在充滿挑戰的環境中，深圳智訊派已經能夠利用消費者市場日益數字化的優勢，透過發展業務，成為一站式智能廣告的服務提供商。深圳智訊派將繼續加強其技術能力，開發內部人工智能廣告系統，以傲立線上廣告的最前沿，並為從消費者市場品牌到房地產開發商的所有行業的客戶提供最大價值。除了為客戶提供高價值的服務外，深圳智訊派亦與騰訊、阿里巴巴等主要線上媒體提供商以及抖音、快手、小紅書等其他中國媒體平台加強了多元化的合作夥伴關係。憑藉我們不斷發展的專有大數據及人工智能技術平台，我們能夠制定人工智能驅動的數字營銷策略，透過受人工智能支持的戰略及戰術全渠道營銷工作來滿足我們客戶的目標客戶的需求。該等技術平台可利用數據為現有業務分部提供優勢，同時可擴展至新垂直業務，如全渠道電子商務服務、房地產市場，甚至涉足金融科技及保險科技。

憑藉技術工具及向其他業務分部提供的數據，新垂直業務的擴張將有利於深圳智訊派提供額外增長機會及擴大收入來源，同時在本集團發揮關鍵作用，創造更多協同機會。

一 鐵路媒體業務

中國鐵路的客流量受到冠狀病毒疫情封城及旅行限制的嚴重打擊，火車站仍然是通勤者傳播病毒的危險場所，因此儘管鐵路服務仍然為中國國內最常用的交通工具，但旅客人數仍處於較低水平。針對這場長期的2019冠狀病毒病疫情，本集團針對客流量放緩進行了一系列細微調整。本集團將繼續提供鐵路媒體服務、機上服務、列車內及站內餐飲服務，並物色擴大產品供應的機會。由於客流量龐大，該渠道對提升品牌成本效益和吸引大量潛在客戶而言仍然至關重要。

本集團將繼續發展科技實力，同時利用線上及線下媒體資源創建人工智能定向市場營銷平台。該平台可提供一站式解決方案，幫助客戶面對2019冠狀病毒病疫情後的市場營銷挑戰。本集團亦將透過利用已開發技術能力及於各行業積累的營銷專長，有機拓展至新業務分部。

截至二零二一年三月三十一日止年度，收益約429,517,000港元來自提供智能廣告及鐵路媒體服務。

農林產品及消費品業務

中國經濟仍在從2019年冠狀病毒病的破壞性影響中復蘇。疫情的爆發帶來了前所未有的挑戰，對交通運輸和農林產品的負面影響仍然很大。由於經濟衰退期間消費者需求疲弱，對農林產品的需求有所下降。

本集團為應對農林產品需求低迷，將重心放在消費者端產品上，並且積極物色新機遇及新模式，從而繼續推動增長。本集團目前正在中國開發電商渠道，以期建立零售渠道並擴大線上業務。本集團正致力建立數字生態系統，推動與消費者的關係和交易。同時，本集團將繼續探索跨境電商平台等機會，以擴大其在大灣區以及仍有顯著增長空間的東南亞之佈局及市場份額。

本集團正在利用其電商渠道及媒體能力開發各種高需求和高增長品類的自有產品線，例如健康食品及零食、保健產品和自我護理產品。

截至二零二一年三月三十一日止年度，農林及消費者產品銷售所得收益約為62,755,000港元。本集團將逐步將關注重點從種植農林產品轉移到透過不斷增長的自有品牌產品組合在各種線上銷售平台上打造品牌。

供應鏈業務

本集團為以市場為導向的客戶提供一站式供應鏈解決方案，為彼等提供最具成本效益的解決方案以滿足其採購需求。本集團提供多元的定製服務及解決方案，包括產品組合優化、訂購及採購、清關及物流管理，以根據客戶自身的規格幫助客戶在市場上尋求最佳採購選項。

本集團將維持高標準的供應鏈風險管理，密切觀察利益相關行業，把握潛在投資機會，以進一步拓展其產品組合及拓寬收入來源。隨著新能源汽車的蓬勃發展，一些相關產業(尤其是鋰電池及工業機器人產業)以前所未有的速度增長。此等行業需要重型機械，需要大量特定種類的電氣元件及電纜。本集團亦繼續探索大眾市場產品分部，尤其是因疫情提振需求的家具及家居飾品。

我們的管理層正在幾個確定行業的關鍵領域尋找新的投資機會。本集團通過收購知識產權及透過內部開發能力拓寬高增長產品品類，以從中尋求突破。

截至二零二一年三月三十一日止年度，總收益約12,308,000港元來自供應鏈業務。

物業業務

本集團擁有一間物業，包括位於中國四川省樂山市的一處商住發展地盤，地盤面積約3,111.96平方米。該物業總建築面積約28,251.82平方米(包含地下樓層)，由四類功能組成，即居住區、商業區、地下停車場及設施。

物業商業部分已開始出租，而董事會預期於樓市顯現復甦跡象及政策環境寬鬆時開始物業住宅部分銷售計劃及出租物業若干住宅部分及／或地下停車場。

公司亦在關注中國其他地區的物業投資機會，特別是通過互聯網大數據廣告投放在大灣區地區房地產市場推廣中積累的數據和行業經驗，擇機拓展房地產業務收益。

截至二零二一年三月三十一日止年度，該物業商業部分短期租賃產生的收益約為1,129,000港元。

遵守法律及法規

我們的業務須遵守中國法律法規，包括但並不限於貨品及服務銷售、商品說明、知識產權、產品安全、食品安全、個人資料私隱、保險、應課稅品、產品環保責任、電訊及廣播、競爭、上市及資料披露以及企業管治。儘管我們積極管理合規事宜並尋求獲得一流的獨立法律服務以確保合規達到最高標準，但任何未能遵守法律及法規的行為可能導致我們被提起法律訴訟且可能使我們面臨民事及／或刑事責任及制裁。在任何情況下，處理投訴、調查或法律程序，不論其結果如何，均可能費用昂貴及耗時，並可能分散管理層的注意。更重要的是，我們業務的長期可持續性很大程度上取決於穩定及均衡的監管環境。相關機構的政策或監管慣例的意外變動可能導致我們改變業務策略及慣例，從而可能對我們的業務造成重大不利影響。董事會注重本集團政策及慣例符合對其業務營運而言屬重要的所有重要法律及監管規定。本集團會向外部法律諮詢人及顧問尋求專業意見，以確保本集團進行交易及業務符合適用的環保政策、法律及規例。於報告期間，據本公司知悉，其已在所有重大方面遵守對本集團的業務及營運有重大影響的法律或規例。

財務回顧

流動資金及財務資源

本集團之營運及投資主要由其業務營運、借貸及已發行股份產生之現金撥付資金。本集團於二零二一年三月三十一日之現金及銀行存款約為12,439,000港元，較於二零二零年三月三十一日之現金及銀行存款約13,285,000港元減少約6.36%。本集團於二零二一年三月三十一日之流動資產淨值(包括持作出售物業、存貨、生物資產、應收賬款及其他應收款項、現金及銀行存款、應付賬款及其他應付款項、合約負債、租賃負債、應付股東款項、應付董事及關連公司款項及應付非控股權益款項)約為27,822,000港元(二零二零年：108,211,000港元)。

本集團之資本負債比率乃界定為長期負債對權益比率，於二零二一年三月三十一日為不適用(二零二零年：76%)。

集資活動

本公司根據於二零二零年四月二十七日訂立的認購協議按認購價每股0.021港元發行473,780,000股新股份，並產生所得款項淨額約9,780,000港元作為本集團的一般營運資金。認購協議詳情已於本公司日期為二零二零年四月二十七日的公告披露。

庫務政策

本集團採取審慎庫務政策，以維持所需的現金，以應付預期開支及就緊急情況提供合理緩衝。幾乎所有銀行存款均為港元，或為經營附屬公司之當地貨幣，務求將外匯風險減至最低。任何超額現金應投資於產生流動收入的工具，而該工具應由合資格投資經理管理，或根據合資格投資經理所提供的意見或投資委員會(倘成立，則由至少一名執行董事、至少一名獨立非執行董事及至少一名必須具備適當專業資格及／或財務及投資專業知識及經驗的人士組成)的決定進行操作。

本集團大部分貿易交易、資產及負債目前均以港元、美元及人民幣計值。於回顧年度內，本集團並無因貨幣匯率波動而在營運或流動資金方面遭遇任何重大困難。於二零二一年三月三十一日，本集團概無任何外匯合同、利息或貨幣掉期或其他用作對沖之財務衍生工具。

本集團正密切監察外幣匯率變動，並將於需要時考慮對沖重大外匯風險。

資本承擔

於二零二一年三月三十一日，本集團並無未償付資本承擔(二零二零年：無)。

報告期後事項

- (i) 於二零二一年四月二十七日，本公司訂立一份有條件配售協議，向不少於六名屬獨立第三方之承配人配售最多50,000,000股配售股份(「配售事項」)。進一步詳情披露於本公司日期為二零二一年四月七日之公告。配售事項已於二零二一年五月十二日完成。
- (ii) 於二零二一年五月五日，本公司董事會建議進行股份合併，基準為本公司股本中每十股每股面值0.01港元的已發行及未發行現有股份合併為一股每股面值0.1港元的合併股份(「股份合併」)。進一步詳情披露於本公司日期為二零二一年五月五日之公告。股份合併已於二零二一年六月十七日舉行的股東特別大會上獲本公司股東批准。

企業管治常規

世大控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)致力於本公司及其附屬公司(「本集團」)維持高水平的企業管治，藉此提高披露重大資料的透明度。董事會認為有關承擔對內部管理、財務管理及保護股東權益等而言必不可缺，並相信保持高水平的企業管治對本公司股東、投資者及其業務整體有利。本公司於截至二零二一年三月三十一日止年度整段期間應用及依循香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)附錄15所載企業管治守則(「企業管治守則」)之原則及規定。

董事進行證券交易

本公司已採納GEM上市規則第5.48條至第5.67條載列交易之規定標準，作為董事就本公司證券進行交易之行為守則。經向全體董事作出特定查詢後，各董事確認彼等於截至二零二一年三月三十一日止整個年度，一直遵守行為守則所載有關董事進行證券交易之規定標準。

審核委員會

審核委員會成員現時包括三名獨立非執行董事鍾瑄因先生(審核委員會主席)、趙咏梅女士及楊富裕博士。審核委員會定期與本集團高級管理層會面，檢討本集團內部監控系統之成效及季度、中期及年度報告。

審核委員會的主要職責包括：

- (i) 向董事會作出委任、續聘及罷免外聘核數師之建議，以及批准外聘核數師之薪酬和委任條款，並處理任何有關該核數師辭任及辭退該核數師之事宜；
- (ii) 檢討及監督外聘核數師之獨立性及客觀性，並根據適用之準則檢討核數程序之成效；
- (iii) 與董事會、高級管理層及核數師聯繫，以監察財務報表、季度、中期及年度報告之真確性，特別是其會計政策與慣例及遵守會計準則、GEM上市規則與其他有關財務報告之法律規定；
- (iv) 檢討財務監控、內部監控及風險管理制度，以確保本公司管理層根據有效之內部監控制度履行其職務；

- (v) 審閱外聘核數師呈交之報告及管理函件；及考慮董事會委派或其自發進行之內部監控事務任何重要調查結果，以及管理層之回應；及
- (vi) 考慮聘請外部獨立顧問以提供審閱內部控制的內部核算功能，其中包括企業風險評估、審閱內部控制系統及本集團企業管治守則／慣例。

截至二零二一年三月三十一日止年度，審核委員會審閱本集團之財務業績、所採納之會計政策及慣例，以及外部獨立顧問有關檢討本集團風險管理及內部監控程序之報告，並舉行審核委員會會議。

刊發業績公告及年報

此業績公告載於香港交易及結算所有限公司網頁www.hkexnews.hk及本公司網頁www.gwchl.com「公告」一欄。截至二零二一年三月三十一日止年度之年報將於適當時候在上述網頁登載及寄發予股東。

承董事會命
世大控股有限公司
主席
吳美琦

香港，二零二一年六月二十九日

於本公告日期，董事會由(i)四名執行董事：張炎強先生、楊薇女士、顧忠海先生及趙新衍先生；(ii)一名非執行董事：吳美琦女士；及(iii)三名獨立非執行董事：鍾瑄因先生、趙咏梅女士及楊富裕博士組成。

本公告將由刊登日期起計最少七日刊載於GEM網站(www.hkgem.com)之「最新上市公司公告」網頁及本公司網站(www.gwchl.com)內。